



MINISTERSTWO ROLNICTWA I ROZWOJU WSI
DEPARTAMENT ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH
00-930 Warszawa, ul. Wspólna 30, tel.: (22) 623-18-42, fax.: (22) 623-20-51

ROWwrt-ss-504-4/16(613)

Warszawa, dnia 23 lutego 2016 r.

Pani
Urszula Pitucha
Dyrektor Biura
LGD Dolina Gielczwi
biuro@dolinagielczwi.org

Dotyczy: możliwości przyznania pomocy spółdzielni mieszkaniowej z poddziałania 19.2 PROW 2014-2020.

Szanowna Pani Dyrektor,

W odpowiedzi na zapytanie przesłane drogą elektroniczną w dniu 22 lutego br. dotyczące możliwości przyznania pomocy spółdzielni mieszkaniowej prowadzącej działalność gospodarczą w ramach poddziałania 19.2 „*Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność*” Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi przekazuje następujące informacje.

Katalog beneficjentów przedmiotowego poddziałania określony w § 3 rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 24 września 2015 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach poddziałania 19.2 „*Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność*” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (Dz. U. z 2015 r. poz. 1570), obejmuje m.in. osoby prawne, w tym spółdzielnie mieszkaniowe.

Możliwość przyznania pomocy spółdzielni mieszkaniowej musi być jednak analizowana w oparciu również o pozostałe warunki przyznania pomocy określone w powyższym rozporządzeniu, w szczególności warunki wymienione w § 4 ust. 1 pkt 7 tego rozporządzenia. Przede wszystkim ważne jest potwierdzenie czy spółdzielnia mieszkaniowa wykonuje działalność odpowiednią do przedmiotu operacji, którą zamierza realizować (§ 4 ust. 1 pkt 7 lit. d rozporządzenia).

W przypadku realizacji operacji w zakresie, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia (dot. budowy lub przebudowy ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej, lub kulturalnej), konieczne należy wziąć pod uwagę warunek określony w § 11 rozporządzenia, zgodnie którym pomoc jest przyznawana jeżeli operacja służy zaspokajaniu potrzeb społeczności lokalnej.

W związku z powyższym możliwość przyznania pomocy spółdzielni mieszkaniowej prowadzącej działalność gospodarczą nie jest wykluczona.

Natomiast odpowiedź na pytanie: *Czy spółdzielnia mieszkaniowa prowadząca działalność gospodarczą (jeżeli będzie mogła być beneficjentem) uzyska pomoc 100% kosztów kwalifikowalnych?* znajduje się w brzmieniu § 18 ust. 1 pkt 1 lit. a rozporządzenia, zgodnie z którym pomoc na operację (w zakresie innym niż określony w § 2 ust. 1 pkt 2 lit. a) jest przyznawana w wysokości określonej w LSR, lecz nie wyższej niż 70% kosztów kwalifikowalnych – w przypadku podmiotu wykonującego działalność gospodarczą, do której stosuje się przepisy ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie gospodarczej.

Z przekazanych informacji wynika, iż podmiotowa spółdzielnia mieszkaniowa została wpisana do rejestru przedsiębiorców. W związku z tym jest podmiotem wykonującym działalność gospodarczą.

Stosownie do art. 2 ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 584, z późn. zm.), działalnością gospodarczą jest zarobkowa działalność wytwórcza, budowlana, handlowa, usługowa oraz poszukiwanie, rozpoznawanie i wydobywanie kopalin ze złóż, a także działalność zawodowa, wykonywana w sposób zorganizowany i ciągły. Zgodnie z art. 3 ww. ustawy przepisów tej ustawy nie stosuje się do:

- 1) działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie upraw rolnych oraz chowu i hodowli zwierząt, ogrodnictwa, warzywnictwa, leśnictwa i rybactwa śródlądowego;
- 2) wynajmowania przez rolników pokoi, sprzedaży posiłków domowych i świadczenia w gospodarstwach rolnych innych usług związanych z pobytem turystów;
- 3) wyrobu wina przez producentów będących rolnikami wyrabiającymi mniej niż 100 hektolitrow wina w ciągu roku gospodarczego, o których mowa w art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o wyrobie i rozlewie wyrobów winiarskich, obrotie tymi wyrobami i organizacji rynku wina (Dz. U. z 2014 r. poz. 1104);
- 4) działalności rolników w zakresie sprzedaży, o której mowa w art. 20 ust. 1c ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2012 r. poz. 361, z późn. zm.).

A contrario, do każdej innej, niż wymieniona w art. 3 ustawy o swobodzie działalności gospodarczej działalności gospodarczej (spełniającej warunki określone w art. 2 tej ustawy) stosuje się przepisy ustawy o swobodzie działalności gospodarczej.

Tym samym spółdzielnia mieszkaniowa prowadząca działalność gospodarczą będzie mogła uzyskać pomoc w wysokości nie wyższej niż 70% kosztów kwalifikowalnych operacji.

Z poważaniem
DYREKTOR
DEPARTAMENTU ROZWOJU
OBSZARÓW WIEJSKICH

dr inż. Dariusz Nieć